

Larbig &amp; Mortag / Cologne

# UN ESPACE DE VIE OUVERT

## UN BUREAU QUI FAVORISE LE BIEN-ÊTRE



Le bureau offre une grande diversité de zones et d'espaces – ici, PARCS crée un lieu agréable pour la détente et la communication informelle.

### Larbig & Mortag

**Portrait** Fondée en 2008, cette société spécialisée en immobilier d'entreprise est depuis 2012 le leader sur le marché à Cologne. Larbig & Mortag emploie actuellement 12 personnes.

**Demandes du client** Un espace de travail accueillant et qui favorise la compétitivité. Ce que Larbig & Mortag offre à ses clients, l'entreprise se devait de l'exprimer à travers l'aménagement intérieur de son propre bureau. Bene a collaboré à ce projet à titre d'architecte et de bureau d'étude. L'objectif était clairement fixé dès le départ : un bureau qui laisse passer la lumière, moderne et innovant. Conçu comme un espace ouvert, le bureau est un espace de vie qui, grâce à une configuration intelligente, offre toujours l'environnement parfaitement adapté aux différents modes de travail et activités. Via des postes de travail individuels ou des espaces communs chaleureux, en passant par des zones de retrait ou bien encore des salles de conférence offrant un support multimédia dynamique. La façade et la lumière naturelle ont joué ici un rôle essentiel dans le concept d'éclairage comme dans la structuration de l'espace. Des solutions acoustiques intelligentes ont également été mises en place.



Besoin de concentration maximale ? Le Dock-In Bay s'y prête parfaitement.



Un bureau ouvert et lumineux.

« Nous avons trouvé en Bene un partenaire extrêmement compétent, que nous recommanderons vivement dans le cadre de nos futurs projets immobiliers. » Uwe Mortag, gérant



Confort, couleurs claires et rangements mobiles caractérisent les postes de travail.



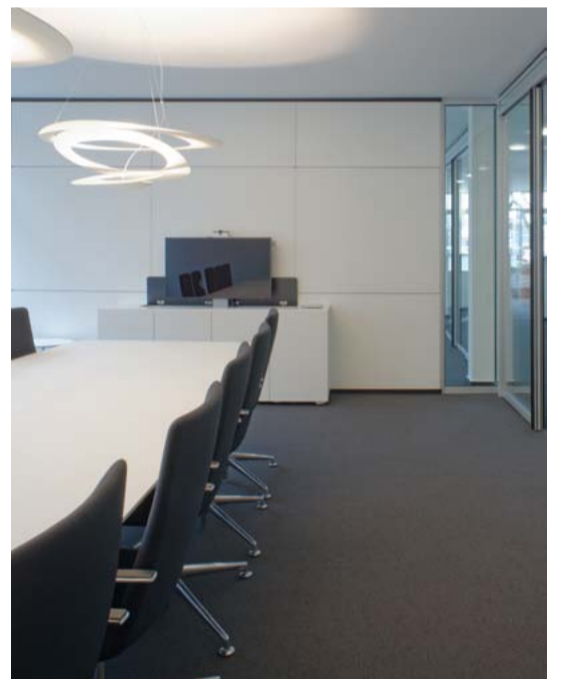
Le paysage de bureau offre un espace propice au bien-être.



Le Phone Booth permet de téléphoner en toute tranquillité.



Des éléments pratiques qui structurent l'espace – rangements K2.



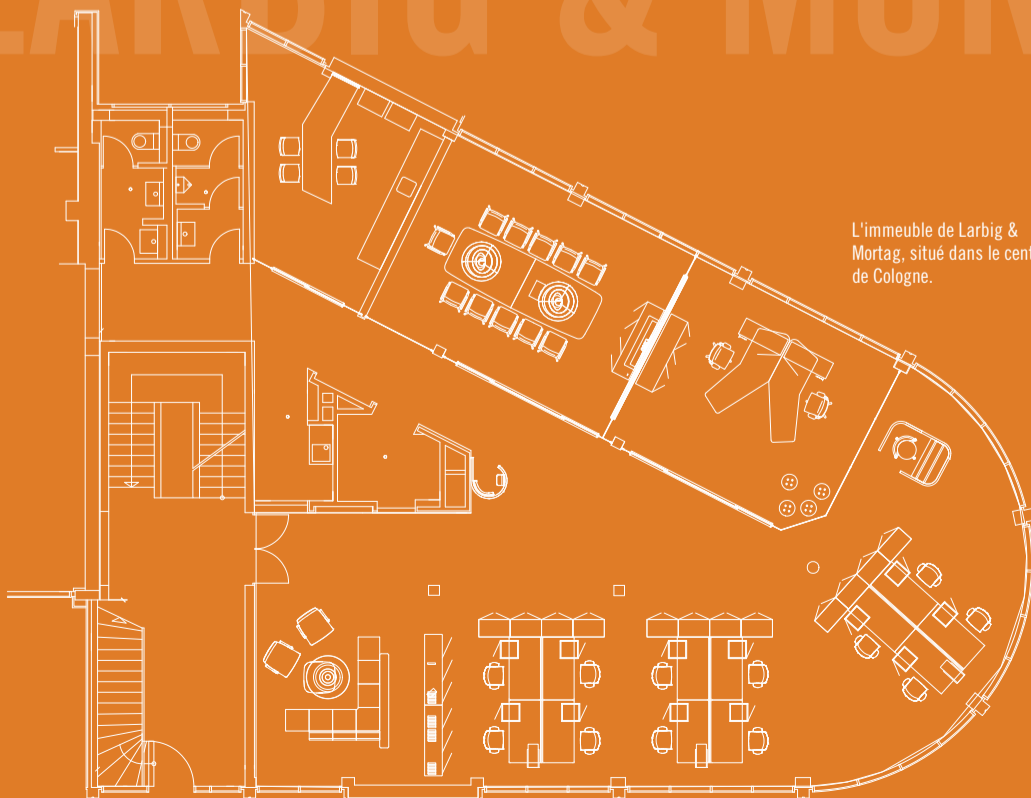
Une salle de conférence moderne et offrant un support multimédia dynamique.

#### FACTS

**Adresse** Theodor-Heuss-Ring 23, 50668 Cologne, Allemagne **Secteur** Immobilier  
**Dimension** 14 postes de travail, 24 m<sup>2</sup> de cloisons amovibles **Produits** T-Front Office, T-Workstation, T-Workbench, Troisième niveau de travail 3L, Filo Table, Armoire K2, KB Box, T-Caddy, KT Sideboard, R-Plateforme, DOCKLANDS Dock-In Bay, DOCKLANDS Phone Booth, Cloison amovible vitrée RG, PARCS Causeways, PARCS Table basse Cylinder, PARCS Storage, Bay Chair, B\_Run, Arper, Artemide, Brunner, Carpet Concept, Cascando, Humanscale, Wilkhahn **Bene Spectrum** Industrial, Spice



Le siège de Larbig & Mortag à Cologne.



L'immeuble de Larbig & Mortag, situé dans le centre de Cologne.